



Carine Thoniel
IMMOBILIER

GRIMAUD

TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 1 200 M² A
VENDRE A GRIMAUD

660 000 €

Réf. FR4089



Description

À vendre à l'Agence Carine Thoniel Immobilier, terrain à bâtir d'une superficie de 1 200 m², situé en campagne, au calme, dans un quartier résidentiel, à seulement 5 minutes du village.

La parcelle est située en zone constructible du PLU et bénéficie d'un permis de construire obtenu pour la réalisation d'une villa élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, d'une superficie de 250 m², avec garage de 60 m² en sous-sol et piscine de 8 x 4 mètres.

Un emplacement privilégié offrant un cadre de vie paisible tout en restant à proximité du village.

Caractéristiques essentielles

- Ville : Grimaud
- Surface habitable : 1200 m²
- Prix : 660 000 €

Consommation énergétique

Les diagnostics sont en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

<https://www.georisques.gouv.fr/>

Honoraires à la charge du vendeur

[Vous pouvez consulter notre barème d'honoraires sur notre site internet ou en cliquant sur le lien ci contre](#)

Marion Thoniel
marion@thoniel-immobilier.com
+33 (0)6 09 60 52 48

Carine Thoniel Immobilier
+33 (0)4 94 55 21 84
www.thoniel-immobilier.com
Boulevard des Aliziers - 83310 Grimaud



Grimaud
Golfe de Saint-Tropez